###### Совет сельского поселения

#### Новокутовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

### р е ш е н и е

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Новокутовский сельсовет от 27.11.2017 №94 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Новокутовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан»

Рассмотрев протест прокурора от 22.09.2022 №5-1-2022/Прдп66-22-20800067 на решение Совета сельского поселения Новокутовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан от 27.11.2017 №94 «Об установлении налога на имущество физических лиц», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Новокутовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Новокутовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета сельского поселения Новокутовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан от 27 ноября 2017 года № 94 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Новокутовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан» следующие изменения:

2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,3 процента в отношении:

 жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.2. 0,1 процента в отношении:

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.3. настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.3.  2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.4. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде и разместить в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте сельского поселения Новокутовский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан <http://novokutovo.ru/>.

Глава сельского поселения Ф.Ф.Мухамадеев

с.Новокутово

22 декабря 2022 года.

№ 137